**Договор займа № 1**

г. Москва "28" октября 2022 г.

Иванов Василий Иванович,паспорт: серия 55 66 № 111222, выдан Отделением УФМС РФ по г. Москве 01.02.2020, зарегистрированный по адресу: г. Москва, Ленинский пр-т, д. 1, кв. 1, именуемый в дальнейшем "Заимодавец", с одной стороны и Петров Федор Петрович, паспорт: серия 44 55 № 111333, выдан Отделением УФМС РФ по г. Москве 05.07.2018, зарегистрированный по адресу: г. Москва, Ленинский пр-т, д. 1, кв. 2, именуемый в дальнейшем "Заемщик", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", по отдельности "Сторона", заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Заимодавец передает в собственность Заемщику денежные средства в размере 150 000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей (далее - Сумма займа), а Заемщик обязуется вернуть Заимодавцу Сумму займа и начисленные на нее проценты в размере и сроки, которые предусмотрены Договором.

1.2. Сумма займа предоставляется наличными денежными средствами.

1.3. Размер процентов за пользование займом по настоящему Договору составляет 5% годовых от Суммы займа.

1.4. Сумма займа, переданная указанному Заемщиком третьему лицу, считается переданной Заемщику.

2. Порядок предоставления и возврата суммы займа

2.1. Заимодавец передает Заемщику Сумму займа путем перечисления Заимодавцем денежных средств на указанный Заемщиком банковский счет. При этом датой предоставления Суммы займа считается день зачисления соответствующей суммы на счет Заемщика.

2.2. Заемщик возвращает Заимодавцу Сумму займа и причитающиеся проценты за пользование займом не позднее "28"октября 2023 г.

2.3. Сумма займа возвращается Заемщиком путем зачисления денежных средств на счет заимодавца.

2.4. Заем считается возвращенным в момент поступления соответствующей суммы денежных средств в банк, в котором открыт банковский счет Заимодавца.

2.5. Заимодавец дает согласие на досрочный возврат Суммы займа и процентов без дополнительного получения Заемщиком письменного одобрения по этому поводу.

3. Проценты за пользование займом

3.1. За пользование займом Заемщик выплачивает Заимодавцу проценты из расчета 5% годовых.

Проценты начисляются со дня, следующего за днем предоставления Суммы займа, до дня возврата Суммы займа включительно.

3.2. Проценты за пользование займом уплачиваются одновременно с возвратом Суммы займа.

4. Ответственность Сторон

4.1. За несвоевременный возврат Суммы займа (п. 2.2 настоящего Договора) Заимодавец вправе требовать от Заемщика уплаты неустойки (пени) в размере 0,1 процентов от не уплаченной в срок Суммы займа за каждый день просрочки.

4.2. За нарушение сроков уплаты процентов Заимодавец вправе требовать с Заемщика уплаты неустойки (пени) в размере 0,1 процентов от не уплаченной вовремя суммы за каждый день просрочки.

4.3. Взыскание неустоек и процентов не освобождает Сторону, нарушившую Договор, от исполнения обязательств в натуре.

4.4. Во всех других случаях неисполнения обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Форс-мажор

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, под которыми понимаются: запретительные действия властей, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары или другие стихийные бедствия.

5.2. В случае наступления этих обстоятельств Сторона обязана в течение 5 (пяти) дней уведомить об этом другую Сторону.

5.3. Документ, выданный уполномоченным государственным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

5.4. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более 1 (одного) месяца, то каждая Сторона вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров.

6.2. В случае неурегулирования разногласий путем переговоров спор передается в суд в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. Заключительные положения

7.1. Договор считается заключенным с момента фактической передачи Заимодавцем Заемщику Суммы займа в соответствии с п. 2.1 настоящего Договора.

7.2. Договор действует до полного выполнения Заемщиком своих обязательств по возврату Суммы займа, что подтверждается Распиской Заимодавца.

7.3. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.

7.4. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон либо по требованию одной из Сторон в порядке и по основаниям, которые предусмотрены действующим законодательством Российской Федерации.

7.5. По всем остальным вопросам, не урегулированным настоящим Договором, Стороны руководствуются положениями действующего законодательства Российской Федерации.

7.6. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заимодавец: |  | Заемщик: |
| Ф.И.О. Иванов Василий Иванович |  | Ф.И.О. Петров Федор Петрович |
| Адрес: г. Москва, Ленинский пр-т, д. 1, кв. 1 |  | Адрес: г. Москва, Ленинский пр-т, д. 1, кв. 2 |
| Паспортные данные: серия 55 66 № 111222, выдан Отделением УФМС РФ по г. Москве 01.02.2020 |  | Паспортные данные: серия 44 55 № 111333, выдан Отделением УФМС РФ по г. Москве 05.07.2018 |
| Телефон: +7(903)1111111 |  | Телефон: +7(905)2222222 |
| Адрес электронной почты: Ivanov@mail.ru |  | Адрес электронной почты: Petrov@mail.ru |
| Счет 40817810099910004455 в АКБ «Москва 1» |  | Счет 40817810099910004466 в АКБ «Москва 1» |
|  | | |
| *Иванов* /Иванов В.И. |  | *Петров* /Петров Ф.П. |